

	МИНОБРНАУКИ РОССИИ Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ухтинский государственный технический университет» (УГТУ)	31-2025
	Группа по работе с имуществом и арендными отношениями	Лист Всего листов 7
	Положение о порядке отбора предложений по открытию пункта общественного питания для обучающихся и работников ФГБОУ ВО «УГТУ» на объекте с пропускным режимом: Офисное здание - бизнес инкубатор УГТУ по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Сенюкова, д.17, на условиях договора безвозмездного пользования	Версия 1

Приложение

к приказу от 26.12.2025 № 749

ПОЛОЖЕНИЕ

**о порядке отбора предложений по открытию пункта
общественного питания для обучающихся и работников ФГБОУ ВО
«УГТУ» на объекте с пропускным режимом: Офисное здание – бизнес
инкубатор УГТУ по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Сенюкова,
д.17, на условиях договора безвозмездного пользования**

Ухта
2025

	МИНОБРНАУКИ РОССИИ Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ухтинский государственный технический университет» (УГТУ)	31-2025
	Группа по работе с имуществом и арендными отношениями	Лист Всего листов 7
	Положение о порядке отбора предложений по открытию пункта общественного питания для обучающихся и работников ФГБОУ ВО «УГТУ» на объекте с пропускным режимом: Офисное здание - бизнес инкубатор УГТУ по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Сенюкова, д.17, на условиях договора безвозмездного пользования	Версия 1

1. Общие положения

1.1. Положение определяет процедуру проведения отбора предложений по открытию пункта общественного питания для обучающихся и работников ФГБОУ ВО «Ухтинский государственный технический университет» (далее - УГТУ) на условиях договора безвозмездного пользования (далее – Положение, Отбор):

- Помещения №№ 3-5, 8-11, 14, 18, 19, 21-25, 27-31 общей площадью 298,2 кв.м. в подвале офисного здания – бизнес инкубатор УГТУ с пропускным режимом, расположенного по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Сенюкова, д. 17.

1.2. Отбор не является конкурсом или аукционом на право заключения договора безвозмездного пользования, равно как и на закупку товаров, работ и услуг для нужд УГТУ.

1.3. Отбор является адресованным неопределенному кругу лиц приглашением делать оферты. УГТУ сохраняет за собой право акцептовать любое из поступивших в рамках Отбора либо не акцептовать ни одно из них. Проведение Отбора не влечет обязанности УГТУ по заключению каких-либо договоров с участниками Отбора. УГТУ не производит и не будет производить расходование денежных средств в связи с проведением отбора.

2. Размещение объявления о проведении Отбора.

2.1. Объявление о проведении Отбора, а также Положение размещаются на официальном сайте УГТУ - <https://www.ugtu.net> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Общие требования к участникам Отбора:

2.2.1. Наличие опыта работы в сфере предоставления услуг питания не менее 3 лет (подтверждается выпиской из ЕГРЮЛ/ЕГРИП; основной вид деятельности – деятельность ресторанов, деятельность предприятий общественного питания (код класса ОКВЭД 56).

2.2.2. Наличие действующих договоров на оказание услуг питания для коллективов иных организаций либо наличие договоров на аренду помещений, используемых под организацию питания для коллективов иных организаций.

	МИНОБРАЗОВАНИЯ РОССИИ Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ухтинский государственный технический университет» (УГТУ)	31-2025
	Группа по работе с имуществом и арендными отношениями	Лист Всего листов 7
	Положение о порядке отбора предложений по открытию пункта общественного питания для обучающихся и работников ФГБОУ ВО «УГТУ» на объекте с пропускным режимом: Офисное здание - бизнес инкубатор УГТУ по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Сенюкова, д.17, на условиях договора безвозмездного пользования	Версия 1

2.3. Для целей определения соответствия требованиям, установленным пунктом 2.2 Положения, принимаются исключительно сведения и документы, относящиеся непосредственно к участнику Отбора. Сведения и документы, представленные в подтверждение соответствия участника Отбора требованиям, установленным пунктом 2.2 Положения, относящиеся к деятельности иных юридических и физических лиц, в том числе аффилированных по отношению к участнику отбора, не принимаются.

2.4. С 29 декабря 2025 г. по 21 января 2026 г. (включительно), лицо, которое решило принять участие в Отборе, должно представить в УГТУ по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Первомайская, д. 13, каб. 207В, либо по адресу электронной почты: info@ugtu.net, следующие документы:

2.4.1. Предложение по открытию пункта общественного питания для обучающихся и работников УГТУ на условиях договора безвозмездного пользования (далее – предложение), включающее в себя график работы пункта общественного питания, схему организации питания (например, «поставка готовых блюд, приготовленных на центральном предприятии», «приготовление блюд непосредственно на месте (столовая полного цикла)»), ежедневный минимальный ассортимент предлагаемых блюд и напитков с указанием цены комплексного обеда в соответствии с Приложением № 1 к Положению на перечисленные помещения:

- Помещения №№ 3-5, 8-11, 14, 18, 19, 21-25, 27-31 общей площадью 298,2 кв.м. в подвале офисного здания – бизнес инкубатор УГТУ с пропускным режимом, расположенного по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Сенюкова, д. 17.

2.4.2. Информационную справку об участнике Отбора, в том числе о соответствии критериям, установленным пунктами 2.2.1 и 2.2.2 Положения, а также копии соответствующих документов.

2.4.3. Информацию о контактном лице участника Отбора для осуществления дальнейшего взаимодействия в рамках Отбора.

3. Предварительный этап отбора

3.1. Отбор проводится из числа предложений участников, предоставивших документы, указанные в пункте 2.4 Положения.

3.2. В случае если документы поданы только одним участником, предложение допускается к рассмотрению.

	МИНОБРНАУКИ РОССИИ Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ухтинский государственный технический университет» (УГТУ)	31-2025
	Группа по работе с имуществом и арендными отношениями	Лист Всего листов 7
	Положение о порядке отбора предложений по открытию пункта общественного питания для обучающихся и работников ФГБОУ ВО «УГТУ» на объекте с пропускным режимом: Офисное здание - бизнес инкубатор УГТУ по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Сенюкова, д.17, на условиях договора безвозмездного пользования	Версия 1

3.3. Проведение отбора предложений осуществляется Комиссией по проведению отбора предложений по открытию пункта общественного питания для обучающихся и работников УГТУ, состав которой утвержден приказом ректора.

4. Критерии оценки предложений участников отбора

4.1. Оценка предложений участников Отбора осуществляется по бальной системе в соответствии со следующими критериями:

Ежедневный минимальный
ассортимент предлагаемых блюд
и напитков

1 балл за каждую единицу
наименования блюда

Схема организации питания

Поставка готовых блюд,
приготовленных на центральном
предприятии – 5 баллов;
Приготовление блюд
непосредственно на месте (столовая
полного цикла) – 10 баллов

Обеспеченность участника отбора
трудовыми ресурсами,
квалификация трудовых ресурсов
участника отбора, в том числе:
Наличие в штате участника отбора
поваров не ниже 3-го разряда

Отсутствие – 0 баллов;
1 повар – 2 балла;
2 повара – 3 балла;
3 и более поваров – 5 баллов.

Наличие в штате участника отбора
технолога общественного питания

Отсутствие – 0 баллов;
Наличие – 5 баллов.

Стоимость комплексного обеда

300 рублей и более – 0 баллов;
от 250 до 300 рублей – 2 балла;

	МИНОБРАЗОВАНИЯ РОССИИ Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ухтинский государственный технический университет» (УГТУ)	31-2025
	Группа по работе с имуществом и арендными отношениями	Лист Всего листов 7
	Положение о порядке отбора предложений по открытию пункта общественного питания для обучающихся и работников ФГБОУ ВО «УГТУ» на объекте с пропускным режимом: Офисное здание - бизнес инкубатор УГТУ по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Сенюкова, д.17, на условиях договора безвозмездного пользования	Версия 1

от 200 до 250 рублей – 3 балла;
 до 200 рублей – 5 баллов.

4.2. Рассмотрение предложений участников Отбора осуществляется Комиссией в следующей последовательности:

4.2.1. Определяется рейтинг предложения по каждому критерию, который представляет собой оценку в баллах, получаемую по результатам оценки по критериям.

4.2.2. Рассчитывается итоговый рейтинг предложения путем сложения рейтингов (баллов) по каждому из критериев оценки предложения.

5. Заключительный этап отбора

5.1. Комиссией проводится сопоставление предложений на основе итогового рейтинга. По результатам оформляется протокол оценки предложений с указанием участника Отбора, набравшего наибольший итоговый рейтинг.

5.2. Участнику Отбора, набравшему наибольший итоговый рейтинг, УГТУ вправе предложить заключить договор безвозмездного пользования в целях организации питания обучающихся и работников УГТУ.

5.3. Договор безвозмездного пользования может быть заключен только с непосредственным участником отбора и не может быть заключен с иным юридическим или физическим лицом, в том числе аффилированным по отношению к участнику отбора.

5.4. После проведения отбора необходимо получить согласие Министерства науки и высшего образования Российской Федерации и Территориального управления Росимущества в Республике Коми на передачу объекта в безвозмездное пользование.

5.5. Заключение соответствующего договора осуществляется на основании пункта 2 части 3.2 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» без проведения конкурса или аукциона, в связи с чем проводимый подведомственной организацией отбор предложений не является конкурсом или аукционом, на него не распространяются положения Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных

	МИНОБРНАУКИ РОССИИ Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ухтинский государственный технический университет» (УГТУ)	31-2025
	Группа по работе с имуществом и арендными отношениями	Лист Всего листов 7
	Положение о порядке отбора предложений по открытию пункта общественного питания для обучающихся и работников ФГБОУ ВО «УГТУ» на объекте с пропускным режимом: Офисное здание - бизнес инкубатор УГТУ по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Сенюкова, д.17, на условиях договора безвозмездного пользования	Версия 1

договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67.

Разработал
 Руководитель группы
 по работе с имуществом
 и арендными отношениями



Е.С. Евсеева

	МИНОБРНАУКИ РОССИИ Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ухтинский государственный технический университет» (УГТУ)	31-2025
	Группа по работе с имуществом и арендными отношениями	Лист Всего листов 7
	Положение о порядке отбора предложений по открытию пункта общественного питания для обучающихся и работников ФГБОУ ВО «УГТУ» на объекте с пропускным режимом: Офисное здание - бизнес инкубатор УГТУ по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Сенюкова, д.17, на условиях договора безвозмездного пользования	Версия 1

Приложение
 к Положению о порядке отбора
 предложений по открытию
 пункта общественного питания
 для обучающихся и работников
 ФГБОУ ВО «УГТУ»

Ежедневный минимальный ассортимент предлагаемых блюд и напитков

Участник отбора обязуется обеспечить в пункте общественного питания офисного здания - бизнес инкубатора УГТУ по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Сенюкова, д. 17, следующий ежедневный минимальный ассортимент блюд и напитков:

Вид блюда	Конкретные наименования:	Стоимость, руб.
Блюда для завтраков (каша, яичница, омлет, запеканка творожная, сырники, оладьи, блинчики и пр.)		
Холодные блюда и закуски (салаты, закуски с мясом, птицей, рыбой, ветчиной и пр.)		
Первые блюда (супы)		
Вторые блюда (блюда из натурального мяса, рыбы, птицы, блюда из фарша, паста с наполнителями, плов и пр.)		
Гарниры (крупа, макароны, картофельное пюре, овощи и пр.)		
Напиток собственного приготовления		
Выпечка, сдоба		
Комплексный обед		

